

## ПРОТОКОЛ

аукциона по продаже права на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, мкр.Энергетик, ул.Энергетиков, д.27-а, общей площадью 11,8 кв.м (лот № 3)

17 февраля 2016 года

Время начала аукциона: 15 ч 00 мин  
Время окончания аукциона: 15 ч 27 мин

Место проведения аукциона - г.Владимир, Октябрьский просп., д.47, 2 этаж, Управление муниципальным имуществом г.Владимира, каб. № 1

Организатор аукциона: Управление муниципальным имуществом г.Владимира.

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, мкр.Энергетик, ул.Энергетиков, д.27-а, общей площадью 11,8 кв.м, а именно: помещения № 2 по плану первого этажа здания.

Целевое назначение: Осуществление любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях».

Срок действия договора аренды: с 01.03.2016 по 28.02.2021.

Сумма годовой арендной платы на 2016 год: 25 291 (Двадцать пять тысяч двести девяносто один) руб. 13 коп. (без учета НДС).

Начальная цена лота (цена за право заключения договора аренды): - 2 500 (Две тысячи пятьсот) руб. (без учета НДС).

Шаг аукциона: 125 (Сто двадцать пять) руб.

Состав аукционной комиссии утвержден распоряжением начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира от 27.05.2014 № 442-р (в редакции распоряжений начальника УМИ г.Владимира от 25.07.2014 № 615-р, от 30.12.2014 № 1090-р, от 24.03.2015 № 267-р, от 06.07.2015 № 599-р, от 27.07.2015 № 659-р, от 28.12.2015 № 1161-р).

На заседании присутствуют:

Председатель комиссии:

*Лаптева С.Н.*

Заместитель председателя комиссии:

*Кутьменева С.Г.*

Члены аукционной комиссии:

*Алексеева И.Н.*

*Шаталова Е.Ю.*

*Молчанов Р.С.*

На заседании присутствуют 5 из 7 членов аукционной комиссии, что составляет 71,4 процента от общего числа ее членов. Кворум имеется.

По результатам открытого голосования аукционной комиссией принято единогласное решение о выборе аукционистом Кутьменевой С.Г.

В процессе проведения аукциона организатором аукциона ведется аудиозапись.

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок от 16.02.2016 к участию в аукционе по лоту № 3 допущены следующие лица:

- ООО «Жилищно-эксплуатационное управление» (ОГРН 1153340006192, 600000, Владимирская обл., г.Владимир, ул.Большая Нижегородская, д.27-г, оф.5);
- ИП Алексеева Анна Сергеевна (ОГРНИП 309332728700018, 600902, Владимирская обл., г.Владимир, мкр.Энергетик, ул.Северная, д.11-а, кв.58).

На аукционе присутствуют:

1. ООО «Жилищно-эксплуатационное управление» – регистрационный номер участника аукциона - 101;
2. ИП Алексева Анна Сергеевна – регистрационный номер участника аукциона - 115.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены лота на «шаг аукциона».

Последнее предложение о цене лота сделано участником № 101:

ООО «Жилищно-эксплуатационное управление» ОГРН 1153340006192,  
г. Владимир, ул. Большая Нижегородская, д.27, кв. 5  
и составило 5539,5 руб.  
(Пять тысяч пятьсот тридцать семь руб. 50 коп. рублей 00 копеек).

Предпоследнее предложение о цене лота сделано участником № 101:

ООО «Жилищно-эксплуатационное управление» ОГРН 1153340006192,  
г. Владимир, ул. Большая Нижегородская, д.27, кв. 5  
и составило 5500,0 руб.  
(Пять тысяч пятьсот 00 копеек).

Победителем аукциона признан участник № 101:

ООО «Жилищно-эксплуатационное управление» ОГРН 1153340006192,  
г. Владимир, ул. Большая Нижегородская, д.27, кв. 5  
предложивший наиболее высокую цену за право заключения договора аренды.



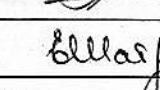
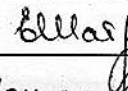
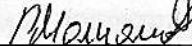
Договор аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Владимир, мкр. Энергетик, ул. Энергетиков, д.27-а, общей площадью 11,8 кв.м, а именно: помещения № 2 по плану первого этажа здания, должен быть заключен между Управлением муниципальным имуществом г. Владимира и победителем аукциона не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, один вместе с проектом договора аренды передается победителю аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола.

Протокол аукциона будет размещен на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Протокол подлежит хранению в течение трех лет.

Члены комиссии:

 С.Н. Лаптева  
 С.Г. Кутыменова  
 И.Н. Алексева  
 Е.Ю. Шаталова  
 Р.С. Молчанов

Победитель аукциона:

  
(наименование должности, подпись)

  
(Фамилия, И.О.)